

Опубликовано на *Продажа и аренда недвижимости в Mocкве. Gerrma Consulting* (<a href="http://gerrma.ru">http://gerrma.ru</a>)

<u>Главная</u> > <u>удобный для печати PDF</u> > <u>удобный для печати PDF</u> > Офисы метро Проспект Мира ул.Проспект Мира 68

Вернуться к списку

## ID: 2564

# | Офисы метро Проспект Мира ул.Проспект Мира 68



[1]

#### Здание:

- Бизнес-центр Класса В 1-я линия домов,
- Ближайшая станция метро: « Проспекте Мира » в 8 минутах ходьбы.

### Арендуемые помещения:

35.2 кв.м (на 3-ем этаже), 58000р мес

Все офисы с окнами. Хороший ремонт. Этаж -2, 3, 5.

Евроремонт. Подвесные потолки, ламинат, стеклопакеты. Потолки высокие, Зметра. Два лифта. Телефон - МГТС. Интернет Круглосуточная охрана, пропускная система, охрана лояльная. Доступ выходные – рабочие. Прямая аренда. Предоставляется юридический адрес (2-ая налоговая),

## Пропускная система строгая Коммерческие условия:

- Арендная ставка: 24000 руб./м2./год,
- Эксплуатационные расходы: включены
- Коммунальные расходы оплачиваются по факту предоставление юр.адреса,
- ПАРКОВКА: стихийная
- Договор: Прямая аренда Срок аренды: от 1-5-ти лет
- Страховой депозит:обсуждается
- Оплата: обсуждается
- НДС включен

#### Преимущества арендаторов:

- Оптико-волоконная связь, МГТС Мастертэл Гарстелеком
- Круглосуточная охрана(контроль доступа, видеонаблюдение)
- Удобное транспортное сообщении
- Огороженная территория со шлагбаумом
- Бесперебойная система энергоснабжения
- Профессиональная управляющая компания
- Развитая внешняя инфраструктура

## Округ:

ЦАО

## Станция метро:

Проспект Мира [2]

Настоящая информация является предварительной и может быть изменена без уведомления. Дополнительная информация об объекте и коммерческих условиях:

<u>Отправить заявку</u> [3] <u>Вернуться к списку</u> [4] <u>Ваш заказ (0)</u> [5]

Добавить в заказ

edyard[собака]gerrma.ru Москва, Дербеневская наб.д.7 Карта проезда

## Коммерческая недвижимость

Административное здание класс С Бизнес-центр класс А,В Магазин, Кафе, Салон, Банк, ПСН Мини-офис Особняк Офис в жилом доме Офис класс А,В Офис класс С Офис на 1 этаже Офисы в Москва-Сити класс А

Склад, Производство

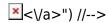
## Жилая недвижимость

Жилые комплексы Квартира, Пентхаус Новостройки

## Загородная недвижимость

Загородные дома (коттеджи) Коттеджные поселки Таунхаусы

2013-2015 @ Gerrma company consulting



**Источник:**http://gerrma.ru/ru/object/ofisy-metro-prospekt-mira-ulprospekt-mira-68

#### Ссылки

[1] http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full\_image/public/517732879.jpg?itok=5L9VBmDl [2] http://gerrma.ru/ru/stanciya-metro/prospekt-mira-0 [3] http://gerrma.ru/ru/zayavka-na-podbor-pomeshcheniya [4] http://gerrma.ru/ru/com-realty-rent [5] http://gerrma.ru/cart