

Вернуться к списку

ID:

2564

| Офисы метро Проспект Мира ул.Проспект Мира 68



Здание:

- **Бизнес-центр** Класа В 1-я линия домов,
- Ближайшая станция метро: « Проспекте Мира » в 8 минутах ходьбы.

Арендуются помещения:

35.2 кв.м (на 3-ем этаже), 58000р мес

Все офисы с окнами. Хороший ремонт. Этаж -2, 3, 5.

Евроремонт. Подвесные потолки, ламинат, стеклопакеты. Потолки высокие, 3метра. Два лифта. Телефон - МГТС. Интернет Круглосуточная охрана, пропускная система, охрана лояльная. Доступ выходные – рабочие. Прямая аренда. Предоставляется юридический адрес (2-ая налоговая),

Пропускная система строгая**Коммерческие условия:**

- Арендная ставка: **24000 руб./м2./год,**
- Эксплуатационные расходы: включены
- Коммунальные расходы оплачиваются по факту предоставление юр.адреса,
- ПАРКОВКА: стихийная
- Договор: Прямая аренда Срок аренды: от 1-5-ти лет
- Страховой депозит:обсуждается
- Оплата: обсуждается
- НДС включен

Преимущества арендаторов:

- Оптико-волоконная связь, МГТС Мастертэл Гарстелеком
- Круглосуточная охрана(контроль доступа, видеонаблюдение)
- Удобное транспортное сообщение
- Огороженная территория со шлагбаумом
- Бесперебойная система энергоснабжения
- Профессиональная управляющая компания
- Развитая внешняя инфраструктура

Округ:

ЦАО

Станция метро:

[Проспект Мира](#) [2]

Настоящая информация является предварительной и может быть изменена без уведомления.
Дополнительная информация об объекте и коммерческих условиях:

[Отправить заявку](#) [3]

[Вернуться к списку](#) [4]

[Ваш заказ \(0\)](#) [5]

Добавить в заказ

edyard@cobaka.gerrma.ru Москва, Дербеневская наб.д.7 [Карта проезда](#)

Коммерческая недвижимость

[Административное здание класс С](#)

[Бизнес-центр класс А,В](#)

[Магазин, Кафе, Салон, Банк, ПСН](#)

[Мини-офис](#)

[Особняк](#)

[Офис в жилом доме](#)

[Офис класс А,В](#)

[Офис класс С](#)

[Офис на 1 этаже](#)

[Офисы в Москва-Сити класс А](#)

[Склад, Производство](#)

Жилая недвижимость

[Жилые комплексы](#)

[Квартира, Пентхаус](#)

[Новостройки](#)

Загородная недвижимость

[Загородные дома \(коттеджи\)](#)

[Коттеджные поселки](#)

[Таунхаусы](#)

2013-2015 @ Gerrma company consulting

 <\a>") //-->

Источник: <http://gerrma.ru/ru/object/ofisy-metro-prospekt-mira-ulprospekt-mira-68>

Ссылки

[1] http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full_image/public/517732879.jpg?itok=5L9VBmDI [2]

<http://gerrma.ru/ru/stanciya-metro/prospekt-mira-0> [3] <http://gerrma.ru/ru/zayavka-na-podbor-pomeshcheniya> [4]

<http://gerrma.ru/ru/com-realty-rent> [5] <http://gerrma.ru/cart>