

Вернуться к списку

ID:

1971

| Офисы, метро Октябрьская, Большая Якиманка 38



[1]



[2]

Месторасположение:

- м. Новослободская в 3 минуте ходьбы
- Удобные пути подъезда с ТТК, Садового кольца и Тверской улицы

Описание:

32 м2 4 эт 60000 руб/мес + электричество
92м 1эт 28500р УСНО вкл 1 м\м

209м 28500р УСНО 4эт

63 м² ОФИЦИАЛЬНАЯ СУБАРЕНДА офисного помещения (3 кабинета). Можно отдельно по кабинетам (20,9 кв. м, 10.8 кв.м, 18,9 кв. м).

Офис с отличным ремонтом, меблирован, двери закрываются на замок, в офисе 2 туалета, здание обслуживается ЧОП, круглосуточный доступ. Есть платная парковка. Проекты договора готовы. Соседствующая компания занимается продажей энергетического оборудования, численность сотрудников - 7 чел.

- Офисное здание класса В
- Площадь в аренду – возможно деление от 150 кв.м.
- Этажность –4 этажа
- Лифты –2 пассажирских OTIS
- Центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Система пожаротушения, пожарная сигнализация
- Высокая естественная освещенность

Состояние:

- в помещение выполнена качественная офисная отделка

- Новое строительство
- Развитая инфраструктура
- Эксплуатируемая кровля
- Полностью готово к въезду
- Наземная огороженная парковка 12 м/м

Коммерческие условия:

- Ставка арендной платы за 1 кв.м. в мес - 1604,17 руб. Условия оплаты: оплата арендатору - залоговый платеж, оплата за месяц вперед. Курс ЦБ

Округ:

ЦАО

Станция метро:

[Октябрьская](#) [3]

Настоящая информация является предварительной и может быть изменена без уведомления.
Дополнительная информация об объекте и коммерческих условиях:

[Отправить заявку](#) [4]

[Вернуться к списку](#) [5]

[Ваш заказ \(0\)](#) [6]

Добавить в заказ

[edyard\[собака\]gerrma.ru](#) Москва, Дербеневская наб.д.7 [Карта проезда](#)

Коммерческая недвижимость

[Административное здание класс С](#)

[Бизнес-центр класс А,В](#)

[Магазин, Кафе, Салон, Банк, ПСН](#)

[Мини-офис](#)

[Особняк](#)
[Офис в жилом доме](#)
[Офис класс А,В](#)
[Офис класс С](#)
[Офис на 1 этаже](#)
[Офисы в Москва-Сити класс А](#)
[Склад, Производство](#)

Жилая недвижимость

[Жилые комплексы](#)
[Квартира, Пентхаус](#)
[Новостройки](#)

Загородная недвижимость

[Загородные дома \(коттеджи\)](#)
[Коттеджные поселки](#)
[Таунхаусы](#)

2013-2015 @ Gerrma company consulting

 <\a>") //-->

Источник: <http://gerrma.ru/ru/object/ofisymetro-oktyabrskayabolshaya-yakimanka-38>

Ссылки

[1] http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full_image/public/477842773.jpg?itok=mMTEPe1x [2]
http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full_image/public/4.jpg?itok=-OaZahMY [3]
<http://gerrma.ru/ru/stanciya-metro/oktyabrskaya-0> [4] <http://gerrma.ru/ru/zayavka-na-podbor-pomeshcheniya> [5]
<http://gerrma.ru/ru/com-realty-rent> [6] <http://gerrma.ru/cart>