Опубликовано на *Продажа и аренда недвижимости в Москве. Gerrma Consulting* (http://gerrma.ru)

Вернуться к списку

ID: 1345 | Административное здание в 100 метрах от Кремля!

[1]

[2]

[3]

Площадь блоков: от 86 м2 до 2100 м2.

85 м2	2 эт.	отд. Вход.	640$
	1 эт.		

Состояние: Отличное

Описание: АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ В 100 М ОТ КРЕМЛЯ Предлагается на продажу уникальный бизнес-центр на ул. Никольская, 11-13, стр.4. Полная реконструкция с заменой перекрытий и всех инженерных систем. Административное здание располагается в самом центре архитектурно-исторической части Москвы в непосредственной близости от Кремля. По проекту архитектора К.Ф. Буссе были возведены трехэтажные здания, сохранившиеся в первозданном виде со времен постройки. Территорию современного владения 11-13 по Никольской улице до 1920 годов занимал Николо-Греческий монастырь, давший название ул. Никольской. Общая площадь здания 1370,8 кв м. Уникальные архитектурно-планировочные решения позволили добиться максимально

эффективного использования офисного пространства. Каждое помещение функционально проектом предусмотрены не только рабочие зоны сотрудников, но так же и комнаты отдыха, спортзал, кафе и конференц-зал на 50 человек. Инженерные системы: в ходе работ были полностью заменены системы отопления, система питьевого и хозяйственного водопровода. Все помещения оборудованы пожарной и охранной сигнализацией современной системой пожаротушения. Телефонизация МГТС на 25 номеров, высокоскоростной Интернет. Благоустройство двора асфальтированная парковка с заездом во двор со стороны Никольской улицы, в центре двора палисадник. В здании 5 этажей: Площадь подвала 246,4 кв м Площадь 1 этажа 256,2 кв м Площадь 2 этажа 274,3 кв м Площадь 3 этажа - 280 кв м Площадь мансарды 272,3 кв м Планировка кабинетная. Лифт. Технические характеристики: электроэнергия - 80 ква ИТП - отдельный ввод по теплу система кондиционирования и вентиляции. Собственность.

Коммерческие условия:

Технические характеристики:

Преимущества арендаторов:

Округ:
ЦАО

Настоящая информация является предварительной и может быть изменена без уведомления.
Дополнительная информация об объекте и коммерческих условиях:
Отправить заявку [4]
Вернуться к списку [5]
Ваш заказ (0) [6]

Добавить в заказ

edyard[собака]gerrma.ru Москва, Дербеневская наб.д.7 Карта проезда

Коммерческая недвижимость

Административное здание класс С
Бизнес-центр класс А,В
Магазин, Кафе, Салон, Банк, ПСН
Мини-офис
Особняк
Офис в жилом доме
Офис класс А,В
Офис класс С

Офис на 1 этаже
Офисы в Москва-Сити класс А
Склад, Производство

Жилая недвижимость

Жилые комплексы
Квартира, Пентхаус
Новостройки

Загородная недвижимость

Загородные дома (коттеджи)
Коттеджные поселки
Таунхаусы

2013-2015 @ Gerrma company consulting

<\/a>") //-->

Источник:http://gerrma.ru/ru/object/administrativnoe-zdanie-v-100-metrah-ot-kremlya

Ссылки
[1] http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full_image/public/4_1_0.jpg?itok=9O9sWk9Z [2] http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full_image/public/1_1.jpg?itok=GZPzS2Uq [3] http://gerrma.ru/sites/default/files/styles/full_image/public/2_1_0.jpg?itok=jp8Wz23h [4] http://gerrma.ru/ru/zayavka-na-podbor-pomeshcheniya [5] http://gerrma.ru/ru/com-realty [6] http://gerrma.ru/cart